Bygglov

Ärendenummer: #1934 | Inskickat av: Sigtuna Guldet Holding (Jakob Stenfelt) (signerad) | 2025-07-04 10:59

✓1. Fastighet

Vill du göra en komplettering i ett befintligt ärende?

Denna e-tjänst skapar nya ärenden.

Kompletteringar i befintliga ärenden görs via mejl till byggochmiljonamnden@sigtuna.se eller post till Bygglovsenheten, Samhällsbyggnadskontoret, Sigtuna kommun, Södergatan 20, 195 85 Märsta.

Ange vilken fastighet ditt ärende gäller

SIGTUNA GULDET 17

Postnummer och postort

Postnummer
19330

Postort
Sigtuna

Vilken typ av lov vill du söka?

Vilken typ av lov vill du söka?

Rivningslov

Typ av rivningslov

För vad söker du rivningslov?

Verksamhetsbyggnad

✓2. Åtgärder

✓3. Vatten och avlopp

Ansökan om enskilt avlopp

Vill du anmäla eller ansöka om att få inrätta en ny enskild avloppsanläggning eller ändra en befintlig enskild avloppsanläggning så kan du göra det här.

✓4. Beskrivning av projektet

Beskriv projektet

Se bifogad PDF "Beskrivning av projektet"

Är åtgärden du söker bygglov för tidsbegränsad?

Nej

✓5. Kontaktuppgifter

Ansöker du som privatperson eller för ett företag?

Företag/organisation

Verksamhetsbeskrivning

Här fyller du i verksamhetsbeskrivning för företaget eller organisationen. Om du vill lägga till filer kan du ladda upp dessa under "övriga bilagor".

Har du i ett tidigare skede angett att du söker lov för ändrad användning till verksamhetsbyggnad är denna fråga obligatorisk.

Det har tidigare bedrivits hotell- och restaurangverksamhet i den byggnad som står på fastigheten idag.

Kontaktuppgifter

Organisationens namn
Sigtuna Guldet Holding

Organisationsnummer
559337-9232

Adress
Sigtuna Guldet Holding, c/o Klara Consulting, Mailbox 375

Postnummer och ort
11173 Stockholm

Kontaktperson

För- & Efternamn
Jakob Stenfelt

E-postadress
jakob.stenfelt@roproperties.se

Mobiltelefon
0767699255

Notifieringar
E-post

Fakturareferens

Ange eventuell fakturareferens:
Pdf-fakturor mejlas till:
leverantorsfaktura@klaraconsulting.se

Ange eventuella extra kontaktuppgifter

Faktureringsadress (om annan än ovan)
Kontaktperson (om annan än ovan)

Kontaktperson om annan än ovan

Namn
Peter Kuylenstierna

Postadress
-

Postnummer
-

Postort
-

E-postadress
peter.kuylenstierna@roproperties.se

Mobiltelefon
072-450 99 28

Telefon
-

Har du fullmakt?

Enligt 12 kap. 11 § PBL ska avgift betalas av den som är sökande i ärendet. Är organisationsnumret på det företag eller den organisation som ska faktureras ett annat än det tidigare uppgivna (som sökanden) behöver du en fullmakt.

Nej

✓6. Övriga upplysningar

Har du uppgifter till eventuell kontrollansvarig?

Om du ska bygga, riva eller utföra markarbeten kan du behöva en kontrollansvarig, KA, för ditt projekt. Du behöver oftast inte en kontrollansvarig om du bara ska göra små ändringar av till exempel ett bostadshus. Läs mer och hitta kontrollansvariga personer på Boverkets webbplats

---

Ja

Uppgifter till kontrollansvarig

Företag
Svensk entreprenadbesiktning

För- och efternamn
Håkan Gustafsson

Personnummer
-

Utdelningsadress
-

Behörighetsnummer
5146

Behörighet (normal eller komplicerad)
Behörighet K

Postnummer
-

Postort
-

E-postadress
hakan@seb-ab.se

Telefon
070-5948894

Härmed intygas att ovanstående uppgifter är riktiga och kontrollansvarig är vidtalad

Ja

✓7. Bilagor

En (rättvänd) handling per fil

Tänk på att varje handling ska vara en separat pdf-fil.

En kontrollplan t.ex. är en enda handling. Fasadritningar och planritningar t.ex. är en handling per vånings /fasads planritning såvida de inte återfinns på en och samma sida.

Säkerställ att handlingarna är rättvända i filen/filerna.

Kontrollera så att ritningar och bilder inte är upp- och nedvända t.ex.

Situationsplan

Situationsplan i i PDF-format. Bifoga inte andra handlingar än situationsplan i denna fil.

4. Rivningsritning.pdf (87 KB)

Samtliga filer ovan finns bifogade i detta dokument, se bifogade filer.

Rivningsplan

Bifoga rivningsplan i Pdf-format.

4. Rivningsritning.pdf (87 KB)

Samtliga filer ovan finns bifogade i detta dokument, se bifogade filer.

Övriga bilagor

Övriga bilagor i Pdf-format.

Dokumentförteckning - Rivningslov Guldet 17.pdf (103 KB)
1. Beskrivning av projektet.pdf (28 KB)
2. Rapport materialinventering.pdf (2,88 MB)
3. Kontrollplan.pdf (200 KB)
5. Grundmur originalbyggnad.pdf (87 KB)
6. Rapport från bedömning av timmerstomme.pdf (3,39 MB)
7. Antikvarisk bedömning 2023.09.20.pdf (183 KB)
8. Antikvarisk bedömning 2023.12.01.pdf (5,38 MB)
9. Antikvarisk bedömning 2024.09.12.pdf (3,78 MB)
10. Nybyggnadskarta.pdf (3,73 MB)
11. Planritning bottenplan.pdf (4,33 MB)
12. Planritning första våningen.pdf (3,73 MB)
13. Sektioner.pdf (4,06 MB)
14. Fasader.pdf (5,62 MB)
15. Bild 1.pdf (868 KB)
16. Bild 2.pdf (1,04 MB)
17. Bild 3.pdf (1,02 MB)
18. Bild 4.pdf (808 KB)

Samtliga filer ovan finns bifogade i detta dokument, se bifogade filer.

Obs! Ytterligare handlingar kan komma att begäras in under handläggning.

✓8. Medsökanden

Har du en eller flera medsökanden för detta lov?

Ja

Medsökanden

Personnummer (ÅÅÅÅMMDDXXXX)
[redacted]

Förnamn
Peter

Efternamn
Kuylenstierna

E-postadress
peter.kuylenstierna@roproperties.se

Mobiltelefon
072-450 99 28

Postadress till medsökanden

Postadress
Midskeppsgatan 33

Postnummer
12066

Postort
Stockholm

Har du ytterligare medsökanden för detta lov?

Nej

Signering

Följande parter har signerat detta ärende.

Namn: Jakob Stenfelt
Person ID: [redacted]
Datum: 2025-07-03 15:34
Signerad checksumma: SHA-1 8D9D0A7900C93602A83E901A523273A1D76EC7CF

Namn: PETER CARL JENS KUYLENSTIERNA
Person ID: [redacted]
Datum: 2025-07-04 10:59
Signerad checksumma: SHA-1 8D9D0A7900C93602A83E901A523273A1D76EC7CF